

2017年2月6日

JBN 会員各位 **省令準耐火 JBN 仕様の活用事業者様向け**一般社団法人 JBN ・ 全国工務店協会
執行役員 遠藤龍一**「JBN 省令準耐火構造利用講習会」開催のご案内**

「JBN 省令準耐火構造利用講習会」を下記日程にて開催致します。

新規受講をご検討の方は本仕様の利用のための条件や特典につきましては下記(2枚目FAX)に記載しております。省令準耐火構造は火災保険が大幅に割引になるため、大手ハウスメーカーが標準仕様としています。他社との差別化の一つの武器として、この機会にぜひ取り組んで下さい。

記

●会場・日程

- ・香川会場 (定員 42 名) 2月28日 (火) : 高松テルサ 202 会議室
香川県高松市屋島西町 2366-1
- ・富山会場 (定員 48 名) 3月2日 (木) : (株)富山県総合情報センター セミナー室 AB
富山県富山市高田 527
- ・福岡会場 (定員 70 名) 3月6日 (月) : リファレンス 駅東ビル貸会議室 Y-1 会議室
福岡市博多区博多駅東 1 丁目 16-14 リファレンス 駅東ビル
- ・東京会場 (定員 110 名) 3月10日 (金) : AP 西新宿 6-N+0+P
東京都新宿区西新宿 7 丁目 2 番 4 号
- ・大阪会場 (定員 70 名) 3月16日 (木) : エル・おおさか(大阪府立労働センター) 606 号室
大阪市中央区北浜東 3-14
- ・名古屋会場 (定員 80 名) 3月17日 (金) : 名古屋会議室 錦店 第 3+4 会議室
名古屋市中区錦一丁目 4-16
- ・岩手会場 (定員 50 名) 3月24日 (金) : 岩手産業文化センターアピオ 第七会議室
岩手県滝沢市砂込 389-20
- ・静岡会場 (定員 70 名) 3月28日 (火) : 富士市交流センター 会議室
富士市富士町 20 番 1 号

●時間 10:00~13:00 (9:30~受付開始) ※各日同会場にて、午後に「団体検査員講習会」を開催します。

●内容 ・ JBN 省令準耐火構造仕様の詳細と利用条件 (主な特徴: 柱・梁のあらわしが可能)
・ 火災保険について●受講資格 JBN 会員工務店に所属する方
(設計事務所で建設業許可番号を取得していない場合は、聴講のみとなります。その場合は、受講料 3,000 円となります)●受講費用 ・ 新規受講 (初めてこの講習会を受ける方) 10,000 円 (当日現金支払い)
・ 再受講 (以前にこの講習会を受けたことがある方) 無料

※インスペクターカードを所持していない方は、受講費用とは別にカード発行代金 3,240 円が必要です。カードをお申込み頂くと、カードと一緒に請求書が届きますので、カード発行代金は講習会当日にお支払頂く必要はありません。申し込み方法は、講習会当日ご説明致します。

※JBN 省令準耐火仕様は受講者が退職した場合、又は、JBN 会員を退会した場合は、本仕様は利用できなくなります。

●問合せ先 一般社団法人 JBN 担当島田 TEL:03-5540-6678

JBN省令準耐火構造について

火災保険料の割引（一般的な木造と比較し保険料が約半額になります）が受けられます。

(1) 省令準耐火構造の住宅・・・

省令で定める基準に適合する住宅をいい、建築基準法で定める準耐火構造に準ずる耐火性能を持つ構造

【基準】

- ①外壁及び軒裏が、建築基準法第2条第8号に規定する防火構造であること
- ②屋根が建築基準法施行令第136条の2の2第1号及び第2号に掲げる技術的基準に適合するもの（不材料で造り又は葺く等）であること
- ③天井及び壁の室内に面する部分が、通常の火災時の加熱に15分間以上耐える性能を有するものであること
- ④①～③に定めるもののほか、住宅の各部分が、防火上支障のない構造であること

(2) 省令準耐火構造のメリット

- ①火災発生時に避難する時間を稼ぎます。
(室内の壁・天井に15分の耐久性能、外壁・軒裏は隣家の火災からの延焼を防ぐ30分の防火構造)
- ②その結果、火災保険料が大幅に安くなります。
(建設地や保険会社にもよりますが、通常の木造軸組工法に比べておよそ4割～6割程度保険料が安くなります。)
- ③火災保険と同時に加入することが多くなった地震保険も「イ構造」扱いになり保険料が一般木造に比べて安くなります。
- ④平成27年2月4日に変更承認を受け、下記の内容が改訂され更に利用しやすくなりました。
 - 1) 平成26年10月1日 住宅金融支援機構改訂に準拠
 - 2) 防火JBNパネル屋根仕様・防火JBNパネル床仕様が、あらたに承認されました。

火災保険料の例（参考）

2,000万円で新築住宅を建て、保険期間10年で一括払いとした場合の火災保険料の例

	一般の木造住宅	省令準耐火構造の木造住宅
東京都	保険料 242,550 円	保険料 102,160 円

※保険料は、地域や保険会社によって異なりますので、詳細は保険会社に確認が必要です。

※JBNでは、あいおいニッセイ同和損保と提携し、割安な保険を提供しています。

JBN 省令準耐火構造利用条件概要

①本講習会を受講し、登録申請

②「住宅履歴（いえもり・かるて）」に物件登録

③契約図書に専用の特記仕様を使用

「JBN 省令準耐火構造利用講習会」
受講申込書

JBN 会員番号			
会社名			
受講者名	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 再受講	①名前	
	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 再受講	②名前	
	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 再受講	③名前	
	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 再受講	④名前	
連絡先	TEL	FAX	
受講希望会場	<input type="checkbox"/> 香川、 <input type="checkbox"/> 富山、 <input type="checkbox"/> 福岡、 <input type="checkbox"/> 東京、 <input type="checkbox"/> 大阪 <input type="checkbox"/> 名古屋、 <input type="checkbox"/> 岩手、 <input type="checkbox"/> 静岡		
	住宅金融支援機構 編著 フラット 35 対応 『平成 28 年度木造住宅工事仕様書』※希望者のみ 定価 1,650 円/冊 ご購入希望冊数 _____ 冊		

一般社団法人 JBN 行

(FAX 番号) 03-5540-6679

※お申込締切り:各会場開催日の 5 日前までにお申込み下さい。

定員になり次第締切りとさせていただきます

※ご不明な点がございましたら、(一社) JBN の事務局までお問い合わせ下さい (TEL:03-5540-6678)